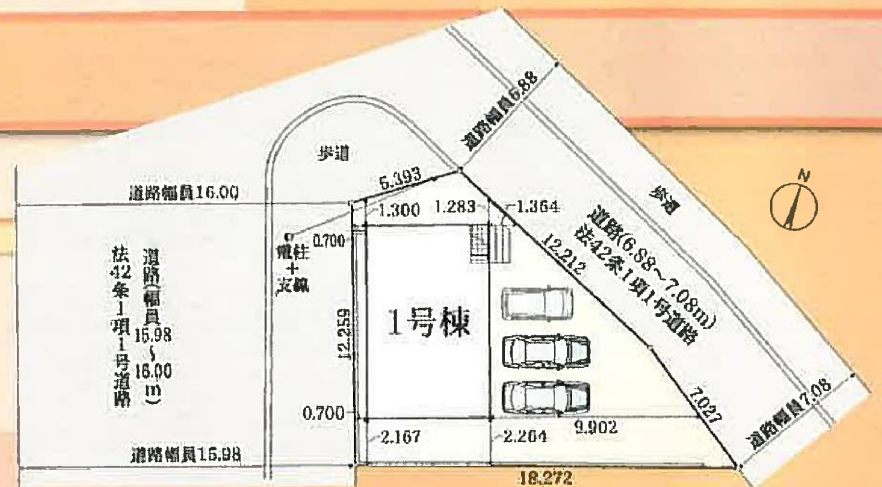


スーパー、コンビニ近く急なお買い物にも便利です♪

OUTLINE

■所在地/静岡県掛川市金城1-7 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■構造規模/木造スレート葺又はアスファルトシングル葺2階建 ■建ぺい率/70%(角地緩和) ■容積率/150% ■現況/建築中 ■完成/2024年8月完成予定 ■引渡日/2024年8月予定 ■公法制限/建基法22条指定区域 ■設備/中部電力・公営水道・浄化槽・個別プロパンガス ■備考/特になし



1号棟

3LDK

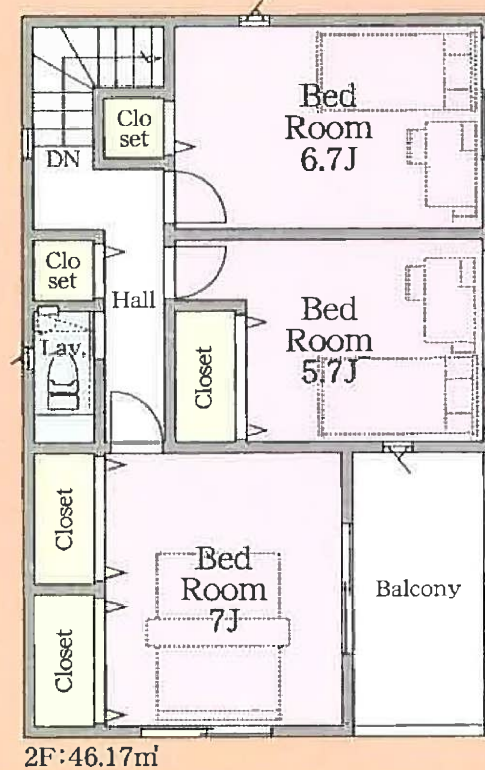
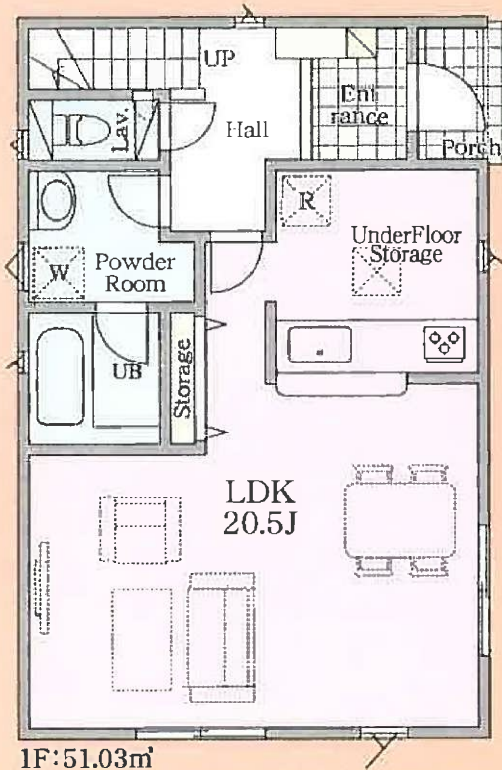
■敷地面積/
165.53㎡(50.07坪)

■建物面積/
97.20㎡(29.40坪)

■建築確認番号/
第R06SHC105503号
(2024年3月26日)

■販売価格

2,280 (税込) 万円
~~2,580~~



LIFE INFORMATION

- ニトリ掛川店 約950m(徒歩約12分)
- サンゼン葛川店 約200m(徒歩約3分)
- ファミリーマート掛川成滝店 約350m(徒歩約5分)
- 西山口簡易郵便局 約650m(徒歩約9分)
- 島田掛川信用金庫掛川東支店 約290m(徒歩約4分)

SCHOOL DISTRICT

- モコ宮脇保育園 約450m(徒歩約6分)
- 智光こども園 約1,200m(徒歩約15分)
- 西山口小学校 約950m(徒歩約12分)
- 掛川東中学校 約800m(徒歩約10分)



カーナビ: 掛川市金城1-1 付近

【フラット35S】

金利Aタイプ利用可能(費用負担なし)
※契約後、お客様の申し込みに基づき取得します。



SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家
QUIE クワイエ

カースペース3台(車種による)

◎本物件は、売主が住宅取壊担保履行法に基づく契約不適合責任の履行に関する措置として、住宅取壊担保履行法第11条第1項に規定する住宅取壊担保保証金の供託を予定しています。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※TVアンテナ・シャッター・面格子・網戸・カーテンレール・照明等は付きません。※広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。※車、植栽、外構、家具等はイメージです。※建設中の場合、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

静岡県知事 (6) 11219号 宅地建物取引業協会会員

有限会社山田宅建

浜松市浜北区西美菌1603 TEL 053-584-3115 (仲介)

LINEでのお問合せはこちらから⇒

担当もろずみ 090-3830-4843



山田宅建HP